|  |
| --- |
| ***Крючковские вести*** |

 ***22 января 2019 № 1 (96)***

***Газета муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области***

 **Администрация**

**муниципального образования Крючковский сельсовет**

**Беляевского район Оренбургской области**

21.01.2019 РАСПОРЯЖЕНИЕ №07-р

О проведения общественных обсуждений с участием граждан по выбору общественных территорий,

подлежащих благоустройству в первоочередном порядке и выборе мероприятий по благоустройству общественных территорий в с.Крючковка

 В целях улучшения комфортной среды на территории муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области, в соответствии со статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области:

 1. Назначить общественные обсуждения с участием граждан по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, и выбору мероприятий по благоустройству общественных территорий в с.Крючковка с 01.02.2019 по 15.02.2019.

 2. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений с участием граждан по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, и выбору мероприятий по благоустройству общественных территорий в с.Крючковка:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель: |  |
|  Иващенко В.В.  |  глава сельсовета  |
| Заместитель председателя Гриценко Л.В. | заместитель главы администрации сельсовет; |
| Члены комиссии: |  |
| Федосова В.В. Гальчанкий С.П. | специалист 1 категории администрации;директор МУП «Крючковское»; |
| Слинченко Р.Ф. | депутат Крючковского сельсовета. |

 3. Установить, что предложения и замечания по выбору общественных территорий, подлежащей благоустройству в первоочередном порядке, и выбору мероприятий по благоустройству общественных территорий в с.Крючковка будут приниматься в письменном виде с 01.02.2019 до 15.02.2019 ежедневно с 9.00 ч. до 17.00 ч., кроме субботы и воскресенья, в администрации сельсовета по адресу: с.Крючковка, ул.Ленинская, д.20, Беляевского района Оренбургской области.

 4. Разместить распоряжение и информационное сообщение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте Крючковского сельсовета в сети «Интернет» и муниципальной газете «Крючковские вести».

 5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельсовета  |  В.В.Иващенко  |

**Уважаемые жители Крючковского сельсовета!**

 Выношу на ваше обсуждение проект решения Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет».

 Прием изменений и дополнений в предложенный проект решения производится ежедневно с 9.00ч. до 17.00ч., кроме субботы и воскресенья в администрации сельсовета по адресу: с.Крючковка, ул.Ленинская, д.20. Публичные слушания проекта решения Совета депутатов состоятся 22 февраля 2019 года в 17.00 ч. в кабинете главы администрации сельсовета.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Совет депутатов****муниципального образования Крючковский сельсовет****Беляевского района Оренбургской области** **третий созыв** **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_с.КрючковкаОб утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет |  |   |  |  |
|  |

В целях приведения Правил благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области в соответствие с действующим федеральным законодательством Российской Федерации, руководствуясь пунктом 19 части 1 статьи 14, пунктом 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.04.2017 N 711/пр. «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Оренбургской области от 24.10.2018 №1271/336-VI-ОЗ «О внесении изменений Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Крючковский сельсовет, Совет депутатов р е ш и л:

 1. Утвердить Правила содержания и благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет согласно приложению.

 2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов от 12.03.2013 №127 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет», решение Совета депутатов от 26.10.2017 №86 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 12.03.2013 №127 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет».

1. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по охране природы и благоустройству.
2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  |  В.В.Иващенко |

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Крючковский сельсовет

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Правила**

**благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области**

1. **Общие положения, термины и определения**

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее — Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий поселения и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками земель, застройщиками, собственниками зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.

Под благоустройством территории понимается деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

1.2. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

**Биологические отходы** - отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения; мясо, рыба, другие продукты животного происхождения, не соответствующие санитарным требованиям, в том числе ветеринарные конфискаты, выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и других объектах; трупы птиц и животных, в том числе лабораторных.

**Благоустройство территории** - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

**Временно расположенные (некапитальные, нестационарные) объекты** - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений.

**Вывески** - объекты наружной информации, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (наружных ограждающих конструкциях) зданий, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях временно расположенных (некапитальных, нестационарных) объектов, на земельном участке, в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя и содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) его наименовании (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местонахождении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя, сведения, размещаемые в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей". Настоящее понятие не распространяется на правоотношения в сфере рекламы.

**Дворовая территория (общая территория группы жилых домов)** - территория, примыкающая к придомовой территории многоквартирного дома, необходимая для размещения временных сооружений, наружных инженерных сетей, а также элементов благоустройства территории общего пользования проезды и пешеходные тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения).

**Индивидуальная застройка** - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

**Малые архитектурные формы (далее - МАФ)** - искусственные элементы садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации отрытых пространств.

**Мусор** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

**Несанкционированная свалка отходов** - территория, используемая, но не предназначенная для размещения на ней отходов.

**Общественные туалеты** - сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты и т.п.), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям с соответствующим оборудованием и инвентарем (урны, туалетная бумага, крючки для верхней одежды и т.д.), и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению, как на платной, так и бесплатной основе.

**Объект улично-дорожной сети** - элемент транспортной инфраструктуры поселения, располагающийся на территории общего пользования, определенной "красными линиями", основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов.

**Объекты благоустройства** - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, скверы, аллеи, внутридворовые пространства, сады, парки, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированноев них, указатели наименования улиц, номера домов; заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения (малые архитектурные формы) и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе навесы остановок общественного транспорта, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства, вывески), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

**Отведенная территория** - часть территории поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам и гражданам на праве собственности.

**Парковка** - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

**Придомовая территория** - земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

**Прилегающая территория** - это территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Оренбургской области;

**Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством.

**Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка)** - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для длительного хранения (стоянки) автомобилей.

**Строительный мусор** - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений.

**Твердые бытовые отходы (ТБО)** - твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Улично-дорожная сеть** - система транспортной инфраструктуры поселения, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций как внутри населенных пунктов поселения, так и выходы на внешние направления за их пределы. Улично-дорожная сеть связывает между собой все элементы планировочной структуры населенных пунктов, а также объекты внутри планировочных районов. Понятия объектов улично-дорожной сети применяются в настоящих Правилах в соответствии с нормами градостроительного законодательства и Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1. **Требования к содержанию и благоустройству территории муниципального образования**

2.1. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории поселения (муниципального образования), в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

2.2. Благоустройство территории поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) размещение урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления физическими и юридическими лицами всех организационно-правовых форм;

2) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

3) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

4) выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, рынках, работ во время проведения массовых мероприятий;

5) уборку, полив, подметание территорий, в зимнее время года - уборку снега, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

6) озеленение поселенческих территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

7) предотвращение загрязнения территории поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог.

2.3. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм:

1) обеспечивают в соответствии с настоящими Правилами содержание отведенной территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированными организациями;

2) информируют соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам собственности;

3) производят окраску фасада здания и сооружения;

4) выполняют благоустройство земельных участков на отведенной территории;

5 при применении открытых водоотводящих устройств осуществляют очистку канав, кюветов, лотков с последующим вывозом мусора;

6) обязаны осуществлять проведение земляных работ в соответствии с правилами их подготовки и проведения.

7) содержат вывески в технически исправном состоянии;

2.4. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

1) производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории по согласованию с уполномоченными органами;

2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам благоустройства территории поселения;

4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории поселения;

5) делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории поселения.

2.5. На всей территории поселения запрещается:

1) складирование, размещение мусора, в том числе образовавшегося во время ремонта, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест;

2) сжигание мусора, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;

3) размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах;

4) размещение витрин, лотков и других объектов с реализуемой продукцией, торговля на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

5) самовольная установка временных нестационарных объектов;

6) мойка загрязненных транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;

7) складирование на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров;

8) возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;

9) захламление отведенной и прилегающей территории, территорий;

10) самовольное размещение афиш, объявлений, вывесок, агитационных и информационных материалов, указателей на стенах зданий, строений, сооружений, опорах наружного освещения и контактной сети, деревьях, кустарниках, остановочных пунктах, рекламных конструкциях, объектах внешнего благоустройства;

11) раскапывание участков на землях общего пользования под огороды без оформления прав на земельный участок.

1. **Порядок участия юридических и физических лиц в содержании и благоустройстве прилегающих территорий**

3.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами.

3.2. Для определения степени участия за физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях благоустройства закрепляется прилегающая территория.

1. **Правила определения границ прилегающих территорий**

 4.1. Границы прилегающей территории определяются с учетом документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, документов государственного кадастрового учета и документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования зданием, строением, сооружением, земельным участком.

 4.2. Границы прилегающей территории определяются в соответствии со следующими требованиями:

 4.2.1. В состав границ прилегающей территории не могут быть включены:

а) земельные участки, принадлежащие юридическим и физическим лицам на праве собственности либо на ином законном основании;

б) земельные участки, занятые автомобильными дорогами общего пользования;

в) парки, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также иные территории, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.2.2. в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько замкнутых контуров;

4.2.3. установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

4.2.4. пересечение границ прилегающих территорий не допускается;

4.2.5. внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории.

4.3. Утверждение схем границ прилегающей территории и внесение в них изменений на территории сельского поселения осуществляется администрацией Крючковского сельсовета Беляевского района Оренбургской области.

4.4. Минимальная площадь прилегающей территории составляет 10 кв.м.

4.5. Площадь прилегающей территории может быть уменьшена менее установленной минимальной площади при утверждении схемы прилегающей территории в связи с фактической невозможностью её соблюдения ввиду требований пункта 4.2. настоящих Правил.

4.6. Максимальная площадь прилегающей территории для зданий, строений, сооружений или земельных участков определяется с учетом следующих расстояний:

4.6.1. для нестационарных торговых объектов (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, и др.) – не более 25 метров по периметру, а со стороны дороги - до проезжей части дороги;

4.6.2. для индивидуальных жилых домов – не более 20 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги;

4.6.3. для многоквартирных домов - не более 30 метров по периметру, а со стороны дороги - до проезжей части дороги;

4.6.4. для нежилых зданий - не более 25 метров по периметру, а со стороны дороги - до проезжей части дороги;

4.6.5. для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, - не более 30 метров от ограждения по периметру, а со стороны дороги - до проезжей части дороги;

4.6.6. для автостоянок - не более 30 метров по периметру;

4.6.7. для промышленных и сельскохозяйственных объектов - не более 50 метров от ограждения по периметру, а при отсутствии ограждения - не более 50 метров по периметру здания, сооружения;

4.6.8. для строительных объектов - не более 25 метров от ограждения по периметру, а при отсутствии ограждения - не более 30 метров по периметру здания, сооружения;

4.6.9. для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанции, газопроводов, зданий и сооружений инженерно-технического назначения – не более 25 метров по периметру;

4.6.10. для автозаправочных станций - не более 40 метров по периметру;

4.6.11. для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости - не более 25 метров по периметру, а со стороны дороги - до проезжей части дороги;

4.6.12. для иных объектов и земельных участков - не более 50 метров.

4.7. В случае наложения прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков внешняя часть границ прилегающих территорий определяется по линии, проходящей:

- на равном удалении от внутренних частей границ соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков соответственно (в отношении которых пунктом 4.6 настоящих Правил устанавливаются границы прилегающих территорий на равном расстоянии);

- на удалении от внутренних частей границ соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков, прямо пропорциональном установленным пунктом 4.6 настоящих Правил расстояниям до внешних границ прилегающих территорий для зданий, строений, сооружений, земельных участков (в отношении которых пунктом 4.6 настоящих Правил устанавливаются границы прилегающих территорий на различном расстоянии).

4.8. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами осуществляется администрацией поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели местным бюджетом.

4.9. Конкретные границы прилегающей территории отображаются на схемах границ прилегающих территорий, подготовка которых осуществляется администрацией Крючковского сельсовета Беляевского района Оренбургской области, на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории сельского поселения могут быть подготовлены в форме одного электронного документа.

4.10. Информация об определенных (измененных) границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, путем размещения утвержденных (измененных) схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее одного месяца со дня ее утверждения (изменения) или размещается в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов.

1. **Виды работ по благоустройству и их периодичность**

5.1. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

1) ежедневный осмотр всех объектов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;

2) исправление повреждений отдельных объектов благоустройства при необходимости;

3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарникам, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;

4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);

5) очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и объектов благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

6) очистку урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку - не реже одного раза в год, а металлических урн - не менее двух раз в год (весной и осенью);

7) ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

8) сбор и вывоз отходов.

9) очистку объектов благоустройства от размещенных афиш, объявлений, вывесок, указателей, агитационных материалов, надписей.

5.2. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

1) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;

2) установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости;

3) однократную установку урн с дальнейшей заменой по необходимости;

4) текущие уходные работы за зелеными насаждениями по мере необходимости;

5) ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости;

6) снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди. Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

Работы по содержанию и уборке придомовых и дворовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью не менее установленной Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170.

Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливают на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не является исчерпывающим и при заключении договоров о благоустройстве прилегающих территорий, а также при согласовании планов благоустройства допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

5.3. Содержание придомовых и дворовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой и дворовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых, дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового и коммерческого автотранспорта, в том числе частного, не допускается.

Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/ эксплуатацию многоквартирного дома.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт и соответствующую разрешительную документацию.

5.4. Содержание территорий индивидуальной застройки.

При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки в порядке, установленном настоящими Правилами:

1) содержат в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;

2) обеспечивают сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустраивают и содержат выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимают меры для предотвращения переполнения выгреба;

4) очищают канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

5) осуществляют сбор и вывоз мусора и отходов на полигон ТБО;

6) обустраивают и содержат ливневые канализации, не допуская розлива (слива) сточных и фекальных вод;

7) производят земляные работы на землях общего пользования в установленном порядке.

Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление и вывоз отходов и мусора в места, не отведенные для этих целей;

2) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);

3) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские» и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

4) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

1. **Организация и проведение уборочных работ, сбор и вывоз ТКО и других отходов**

6.1. Организация и проведение уборочных работ, сбор и вывоз ТКО и других отходов осуществляются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", настоящим Правилами и иными нормативными правовыми актами.

6.2. Уборка территорий в период:

6.2.1. В зимний период:

- зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами администрации сельского поселения, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы.

- период зимней уборки устанавливается с 16 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются муниципальными правовым актом администрации сельского поселения.

- систематически силами и средствами физических лиц, юридических лиц всех организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей – владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледи на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающих к данным зданиям должны огораживаться.

6.2.1.1. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц снег, счищаемый с придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов и индивидуальных жилых домов;

- применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

- выдвигать снег, счищаемый с полотна проезжих частей улиц, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;

- переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

6.2.2. В летний период:

- период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с муниципальными правовым актом администрации поселения, сроки проведения летней уборки могут изменяться.

- проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений. Обочины дорог очищаются от крупногабаритного отходов и мусора.

6.3.Обращение с отходами

6.3.1. Порядок сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления".

6.3.2. В дни проведения массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку контейнеров для сбора отходов.

1. **Содержание инженерных сооружений и коммуникаций, воздушных линии связи**

7.1. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

1) содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

2) обеспечивают содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

4) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и пр.);

5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

6) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц. Уведомляют организации, осуществляющие содержание улично-дорожной сети и организации, обслуживающие ливневую канализацию, о возникновении указанных ситуаций;

7) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;

8) уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах.

7.2. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обеспечивают бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях, при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций, выполняют работы способом, согласованным с администрацией поселения.

7.3. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры на территории поселения не должны:

1) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле-и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящимся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

3) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

7.4. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

1) производят подключение зданий, сооружений, жилых домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

2) размещают существующие воздушные линии связи подземным способом;

3) осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирным домом;

4) при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и собственников.

1. **Требования к освещению**

8.1. Наружное освещение территории муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области осуществляется в соответствии с требованиями СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение», «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации» от 13.01.2003 № 6, «Правил устройства электроустановок», утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 08.07.2002 № 204 (далее — Указания по эксплуатации).

8.2. Устройства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

8.3. Устранение отказов в работе системы наружного освещения производится в сроки, установленные Указаниями по эксплуатации.

8.4. В целях архитектурного освещения фасадов зданий, сооружений и зеленых насаждений, а также для иллюминации, световой информации и рекламы допускается размещение установок, закрепленных на опорах уличных светильников функционального освещения.

8.5. Световая информация используется для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и применяется в решении светокомпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации должны обеспечивать четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не должны противоречить правилам дорожного движения и нарушать комфортность проживания населения.

**9. Требования к ограждениям**

9.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования Крючковский сельсовет Беляевского района Оренбургской области применяются различные виды ограждений. Ограждения различаются по назначению (декоративные, защитные, защитно-декоративные), высоте (низкие: 0,3-1,0 м, средние: 1,1-1,7 м, высокие: 1,9-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

9.2. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

9.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,5 м и более, диаметром 0,9 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

1. **Требования к объектам наружной рекламы, художественному и праздничному оформлению, вывескам**

10.1. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в технически исправном состоянии в соответствии с правовыми актами в сфере распространения наружной рекламы, информации и художественного оформления. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций, подсветка витрин и вывесок производится при включении наружного освещения.

10.2. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции, смены изображений (плакатов) рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство, очистить прилегающую территорию от образовавшегося мусора.

10.3. Запрещается:

1) Производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, зеленые насаждения;

2) Размещать афиши, плакаты, объявления и иные информационные материалы на остановочных комплексах, зданиях и сооружениях (в том числе временных), водосточных трубах, заборах, опорах контактной сети освещения, шкафах электро- и телефонной связи, а также на других объектах внешнего благоустройства, за исключением специально отведенных мест.

10.4. Праздничное оформление территории поселения на период проведения государственных и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями осуществляется в соответствии с концепцией праздничного оформления, которая утверждается постановлением администрации поселения и определяется на основании программы мероприятий и схемы размещения объектов и элементов праздничного оформления.

Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами самостоятельно за счет собственных средств в рамках утвержденной концепции праздничного оформления территории поселения.

**11. Требования к памятникам, мемориальным объектам монументального декоративного искусства**

11.1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном правовыми актами федерального значения, Оренбургской области, муниципальными правовыми актами.

11.2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участников и объектов недвижимости.

11.3. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников.

11.4. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесение надписей на памятные объекты.

**12. Требования к размещению общественных туалетов**

12.1. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.

12.2. Запрещается самовольная установка общественных туалетов.

12.3. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы (арендаторы).

**13. Требования к размещению малых архитектурных форм**

 13.1. Территории жилой застройки, общественно-деловые, рекреационные и др. зоны оборудуются малыми архитектурными формами. Места размещения, архитектурное и цветовое решение малых архитектурных форм (в том числе декоративных ограждений) должны быть согласованы с администрацией поселения в их части соответствия архитектурно-художественному оформлению, а также ГИБДД ОМВД России по Беляевскому району при размещении малых архитектурных форм в непосредственной близости к проезжей части в части обеспечения безопасности дорожного движения.

 13.2. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией. В условиях сложившейся застройки проектирование, изготовление, установка малых архитектурных форм осуществляется собственниками земельных участков либо иными лицами по согласованию с администрацией поселения.

 13.3. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение малых архитектурных форм, нарушившие благоустройство физические и юридические лица обеспечивают восстановление малых архитектурных форм. Надлежащее восстановление малых архитектурных форм (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников малых архитектурных форм (или их представителем). В случае если малые архитектурные формы расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

 13.4. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

1) обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.);

2) выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;

3) выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи.

 13.5 Запрещается:

1) размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;

2) использование малых архитектурных форм не по назначению.

 **14. Содержание домашних животных, скота и птицы**

14.1. Передвижение домашних животных, скота и птицы по территории муниципального образования должно быть обеспечено в сопровождении владельца или уполномоченного им лица.

14.2. Катание на лошадях, пони на земельных участках учреждений культуры, учреждений образования, спортивных учреждений запрещено без договора с владельцами или пользователями земельных участков, занимаемых учреждениями культуры, учреждениями образования, спортивными учреждениями. Владельцы лошадей, пони, верблюдов должны обеспечить амуницию лошадей, пони, верблюдов, которые находятся на территории муниципального образования за пределами мест содержания животных. Амуниция должна быть оснащена светоотражающим логотипом, иметь информацию о владельце животного, контактный телефон и адрес владельца животного.

14.3. Не допускается оставление домашних животных на территории муниципального образования без присмотра их владельцев.

14.4. При загрязнении домашними животными, скотом и птицей территорий общего пользования владельцы домашних животных обязаны принять меры по устранению таких загрязнений собственными силами и средствами немедленно после обнаружения загрязнения.

14.5. Запрещается выгул домашних животных на территориях учреждений образования, здравоохранения, культуры, спортивных учреждений, детских площадок, пляжной зоны, кладбищ.

 **15. Содержание мест захоронения (кладбищ)**

15.1. Администрация муниципального образования Крючковский сельсовет организовывает работу по содержанию и благоустройству мест захоронения и кладбищ в соответствии с законодательством о погребении и похоронном деле.

15.2. Граждане, осуществляющие уход за могилами, должны содержать их, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы на договорной основе.

15.3. Посетителям кладбища запрещается:

15.3.1. Нарушать тишину и общественный порядок;

15.3.2. Повреждать надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

15.3.3. Осуществлять складирование строительных и других материалов;

15.3.4. Повреждать и выкапывать зеленые насаждения, срывать цветы;

15.3.5. Выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

15.3.6. Срезать дерн;

15.3.7. Въезжать без разрешения и парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

**16. Особые требования к доступности сельской среды для маломобильных групп населения**

 16.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

 16.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**17. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства**

 17.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

 17.2 Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования Крючковский сельсовет в сети Интеренет или размещается в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов.

 17.3. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

 а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

 б) определение основных видов активностей;

 в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

 г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

 д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

 е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

 ж) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

 з) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

 и) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

17.4. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе. Информирование может осуществляться путем:

а) использования информационного интернет-ресурса официального сайта администрации муниципального образования Крючковский сельсовет в целях сбора информации и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) опубликования информации средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных стендах;

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и групп населения.

17.5. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работа с отдельными группами пользователей, проведение общественных обсуждений, проведение игр с участием взрослых и детей, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

17.6. В целях проведения общественных обсуждений используются общественные и культурные центры (дом культуры, школы и другие), находящиеся на территории населенных пунктов муниципального образования.

17.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию муниципального образования.

**18. Контроль исполнения Правил и ответственность за их нарушение**

18.1. Контроль за соблюдением и исполнением настоящих Правил осуществляется путем проведения общественного и иных видов контроля в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

18.2. За нарушение настоящих Правил виновные лица несут административную ответственность в соответствии с Законом Оренбургской области от 01.10.2003 N 489/55-III-ОЗ "Об административных правонарушениях".

Приложение № 1

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРЮЧКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

461332, Оренбургская область, Беляевский район, с.Крючковка ул.Ленинская д.20, тел: 67-1-67

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Кому\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**№\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (наименование организации или

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ф.И.О. физ.лица, ИП)

 П Р Е Д П И С А Н И Е

 На основании требований «Правил благоустройства территории муниципального образования Крючковский сельсовет», утвержденных решением Совета депутатов № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_, выявлено следующее:

 Вами допущено нарушение п. \_\_\_\_\_\_\_\_ раздела\_\_\_\_\_\_\_\_ «Правил благоустройства муниципального образования Крючковский сельсовет:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Предлагаю Вам до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ устранить указанные нарушения.

При невыполнении перечисленных требований в указанный срок Вы будете привлечены к ответственности в установленном законом порядке.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 должность ФИО

 **Предписание получил** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (подпись) (расшифровка подписи, дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УЧРЕДИТЕЛЬ**: Совет депутатов муниципального образования Крючковский сельсовет

**Адрес редакции/ издателя/ типографии:** 461332, Оренбургская область, Беляевский район, с.Крючковка, ул.Ленинская, д.20, администрация Крючковского сельсовета.

**Главный редактор** - В.В.ИВАЩЕНКО

Телефоны: 67-1- 30, 67- 1- 46

Газета выходит по мере необходимости. Тираж 10. Бесплатно