

Льготы по имущественным налогам для физических лиц

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ



Земельный налог



Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади одного земельного участка для:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) пенсионеров и предпенсионеров;
- 6) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;
- 7) физических лиц, подвергшихся радиационному воздействию, а также перенесших лучевую болезнь и т.д.

Для перехода в сервис, сканируйте QR-код



Подробнее о налоговых льготах, в том числе установленных правовыми актами муниципальных образований Оренбургской области, можно ознакомиться с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



Транспортный налог



Для лиц, на которых зарегистрированы два и более транспортных средства, льгота предоставляется не более чем по одному транспортному средству, исчисленная сумма налога по которому является наибольшей (с налогового периода 2021 года)

1. Освобождаются от уплаты налога:
 - 1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы, полные кавалеры ордена Трудовой Славы;
 - 2) участники Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица;
 - 3) категории граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие Чернобыльской катастрофы, в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";
 - 4) инвалиды всех категорий;
 - 5) один из родителей (усыновителей), попечителей, опекунов, приемных родителей многодетной семьи;
2. Налог в размере 50 процентов уплачивают:
 - 1) Пенсионеры и предпенсионеры;
 - 2) ветераны боевых действий.

Налог на имущество физических лиц

- 1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- 2) инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- 3) участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;
- 4) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;
- 5) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- 6) «чернобыльцы» и лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";
- 8) пенсионеры и предпенсионеры;
- 9) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;
- 10) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей и т.д.



Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида имущества, который не используется в предпринимательской деятельности, в полном объеме

В случае если вы относитесь к льготной категории граждан и в налоговом уведомлении отсутствует информация о суммах налоговых льгот - обратитесь в налоговый орган с Заявлением о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц (Форма утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@)

Подать заявление можно:

Обратившись в любой налоговый орган или уполномоченный МФЦ



через Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц



Для входа в Личный кабинет используйте учетную запись Госуслуг (ЕСИА)